



香港房屋委員會
居屋銷售小組
申請退樓事
(只供簽立轉讓契據前使用)

致：居屋銷售小組
九龍橫頭磡南道 3 號
香港房屋委員會客務中心
第一層平台

圖文傳真號碼：2339 6680

(已傳真的申請書，毋須再寄回本小組。倘於傳真後兩星期內收不到本小組職員的回覆，請致電 2339 6667 或 2794 5317 查詢)

選樓次序編號： _____ 年第 _____ 期第 _____ 號

居者有其屋計劃(以下簡稱居屋)

單位的地址： _____ #苑 / 臺

_____ 座
_____ 樓
_____ 室

#我/我們 _____、 _____
及@ _____ 是上述居屋單位的買方，現申請退回上述居屋單位。退樓原因是 _____。

2. #我/我們明白已繳付之樓價首期(定金)，將被香港房屋委員會扣除一筆相等於買價半成之款項，作為香港房屋委員會同意撤銷買賣協議買方應付的代價，而非作為罰款。

買方 1 姓名： _____ * 簽署： _____

買方 2 姓名： _____ * 簽署： _____

@買方 3 姓名： _____ * 簽署： _____

日間聯絡電話號碼： _____ 日期： _____

備註：# 請刪去不適用者。

* 簽名式樣必須與買賣協議相同。

@ 申請人在「出售剩餘居屋單位」申請書內，參加「家有長者優先選樓計劃」，可以選擇有三位買方。

請參閱背頁的注意事項。

* * * 居屋銷售小組 * * *

申請退樓

注意事項

申請人在繳付樓價餘款前把居者有其屋計劃的單位退回，不論任何原因，已繳付的定金將被香港房屋委員會(以下簡稱房委會)扣除一筆相等於買價半成之款項，作為房委會同意撤銷買賣協議買方應付的代價，而非作為罰款。若果尚有餘款，則會退還買方，但不包括利息，買方亦不可再作任何申索。

申請人可以先向居屋銷售小組作出書面申請，買方必須在申請書上簽名，並請附上聯絡電話號碼。當收到申請書後，本小組職員會邀約買方前來辦理退樓手續。屆時買方必須交回購買樓宇的定金收據 (HD213B)及買賣協議。